



Verwaltungsgemeinschaft Maitenbeth
Landkreis Mühldorf am Inn
Mitgliedsgemeinde



Gemeinde Maitenbeth

Gemeinde Rehtmehring

Informationen für Bauherren und Planer

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Einreichung eines Bauvorhabens benötigt die Gemeinde Maitenbeth/Rehtmehring die folgenden Unterlagen **in Papierform** von Ihnen:

- **Bauantragsmappen** in dreifacher Ausfertigung (rot, gelb, grün)
- Alle für das Bauvorhaben erforderlichen **Anlagen**, mindestens jedoch Anlage 1 (Bauantragsformular), 1a (Kriterienkatalog) und 2 (Baubeschreibung). Diese werden in digitaler Form auch durch das Landratsamt Mühldorf zur Verfügung gestellt.
- Amtlicher **Lageplan/Katasterauszug** zur Bauvorlage (kann in der Gemeinde Maitenbeth/Rehtmehring oder beim Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung in Mühldorf gegen Gebühr angefordert werden)
- **Eingabeplan**
- **Entwässerungsplan**
- **Stellplatznachweis** (entsprechend Stellplatzsatzung der Gemeinde)

Hinweis: Eingabeplan, Stellplatznachweis und Lageplan sind zusätzlich im **pdf-Format** an: esther.heiss@vg-maitenbeth.de, alternativ poststelle@vg-maitenbeth.de, einzusenden.

- Aufgrund der Digitalisierung der Gemeinderatssitzungen und zur Einhaltung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und Wahrung der Privatsphäre der Bauherren, benötigen wir zusätzlich den **Eingabeplan** ohne Adressfeld und Raumaufteilung (= Ansichten und Schnitte) im **pdf-Format** von Ihnen.

Diese sind ebenfalls an die o.a. Mailadresse zu richten.

Abgabefrist: Diese endet für Bauanträge jeweils 10 Tage vor der nächsten Sitzung um 12:00 Uhr (Donnerstag für Sitzungen in Maitenbeth, Freitag für Sitzungen in Rehtmehring).
Verspätet eingereichte Bauanträge werden in der darauffolgenden Sitzung behandelt.

Nach Baubeginn:

- Nach dem Anschluss an den gemeindlichen Kanal ist eine **Druckprüfung** durchzuführen. Das Nachweisformular finden Sie auf der Rückseite der Anzeige zur Nutzungsaufnahme (liegt dem Bauantrag bei).
- Die Anzeige zur Nutzungsaufnahme ist mit Bezugsfertigkeit des Gebäudes an die Gemeinde zurückzuleiten.

Für **Rückfragen** stehen wir Ihnen unter der Telefonnummer 08076-916618 oder unter esther.heiss@vg-maitenbeth.de gerne zur Verfügung.