

Alle Maße sind bei einer Bestellung vor Ort durch den Auftragnehmer zu prüfen. Abweichungen sind dem Architekturbüro unverzüglich mitzuteilen

Rainer Hobmaier  
3D Architekt  
Alte Isen 6  
T.: 09381 / 9667-0

84408 Dorfen  
E-Mail: info@3-d-architekten.de  
Internet: www.3-d-architekten.de

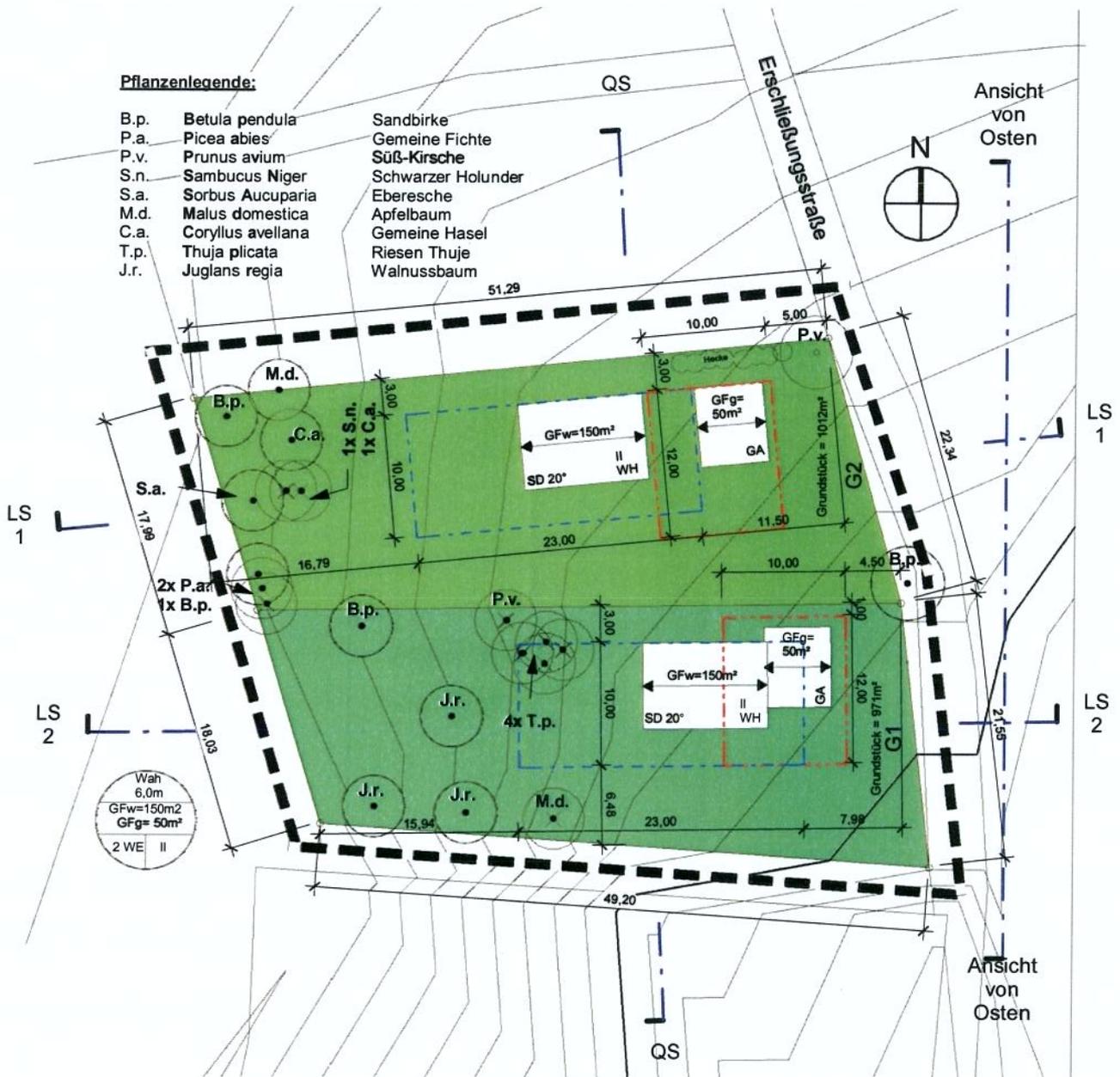


RAINER HOBMAIER  
3D ARCHITEKT

PROJEKT	PLANINHALT	PLAN	DATUM	MASSTAB	GEZ	PRJ.-NR.	INDEX
BV Innach	Gesamtansicht	A110	02.03.10	1 : 1000	TP	0965	V

**Pflanzenlegende:**

- |      |                   |                    |
|------|-------------------|--------------------|
| B.p. | Betula pendula    | Sandbirke          |
| P.a. | Picea abies       | Gemeine Fichte     |
| P.v. | Prunus avium      | Süß-Kirsche        |
| S.n. | Sambucus Niger    | Schwarzer Holunder |
| S.a. | Sorbus Aucuparia  | Eberesche          |
| M.d. | Malus domestica   | Apfelbaum          |
| C.a. | Coryllus avellana | Gemeine Hasel      |
| T.p. | Thuja plicata     | Riesen Thuje       |
| J.r. | Juglans regia     | Walnussbaum        |



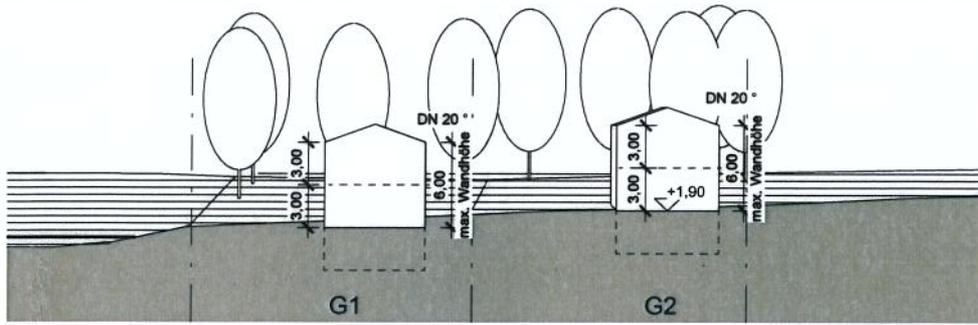
Alle Maße sind bei einer Bestellung vor Ort durch den Auftragnehmer zu prüfen. Abweichungen sind dem Architekturbüro unverzüglich mitzuteilen

Rainer Hobmaier  
3D Architekt  
Alte Isen 6  
T.: 08081 / 9557-0  
E-Mail: info@3-d-architekten.de  
Internet: www.3-d-architekten.de

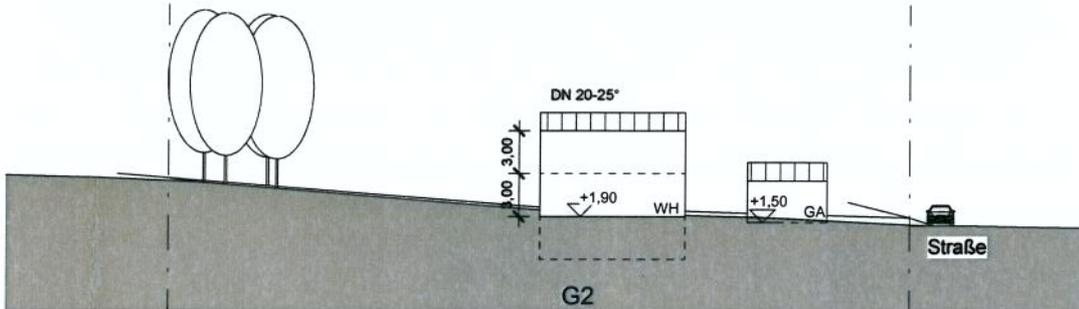
94403 Dorfen

**RAINER HOBMAIER**  
3D ARCHITEKT

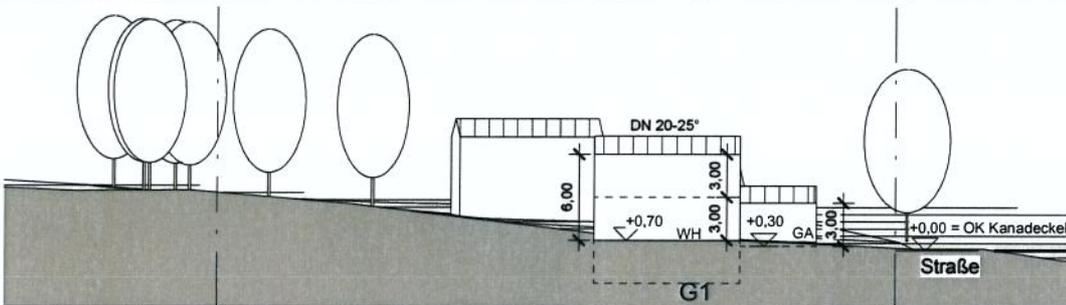
PROJEKT	PLANINHALT	PLAN	DATUM	MASSTAB	GEZ	PRJ.-NR.	INDEX
BV Innach	Lageplan	A107	02.03.10	1 : 500	TP	0965	V



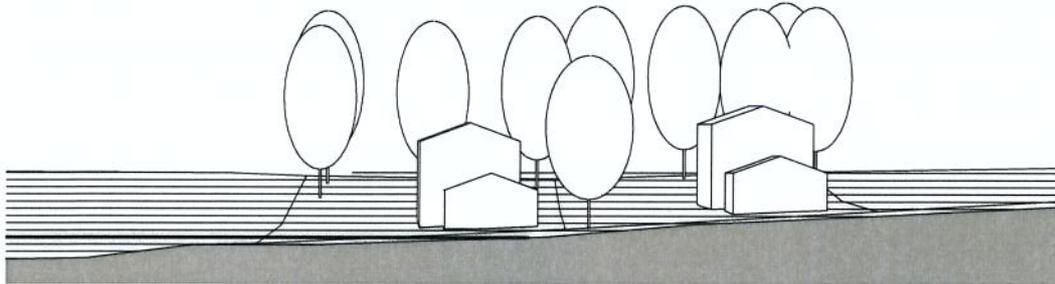
QS



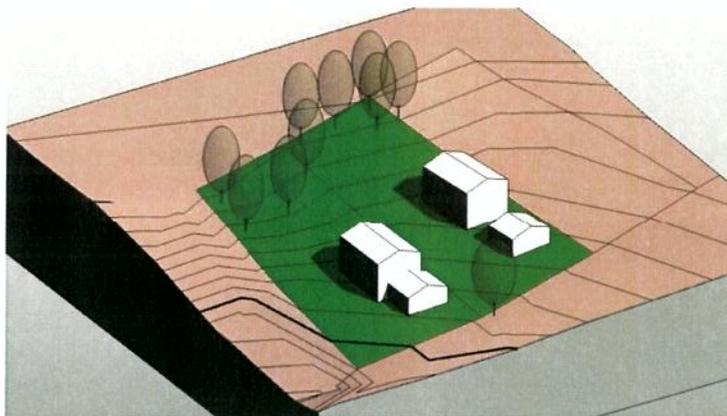
LS 1



LS 2



Ansicht Ost



3D Ansicht

Alle Maße sind bei einer Bestellung vor Ort durch den Auftragnehmer zu prüfen. Abweichungen sind dem Architekturbüro unverzüglich mitzuteilen

Rainer Hobmaier  
3D Architekt  
Alte Isen 6  
T.: 08081 / 9967-0  
84408 Dorfen  
E-Mail: info@3-d-architekten.de  
Internet: www.3-d-architekten.de



**RAINER HOBMAIER**  
3D ARCHITEKT

PROJEKT	PLANINHALT	PLAN	DATUM	MASSTAB	GEZ	PRJ.-NR.	INDEX
BV Innach	Höhenschnitte u. Ansichten	A108	02.03.10	1 : 500	TP	0965	V

# Legende:

## Festsetzungen

### - Bäume



Zu erhaltender Baum



Zu fällender Baum



Ersatzpflanzung

B.p.	<b>B</b> etula <b>p</b> endula	Sandbirke
P.a.	<b>P</b> icea <b>a</b> bies	Gemeine Fichte
P.v.	<b>P</b> runus <b>a</b> viu <b>m</b>	<b>S</b> üß- <b>K</b> irsche
S.n.	<b>S</b> ambucus <b>N</b> iger	Schwarzer Holunder
S.a.	<b>S</b> orbus <b>A</b> ucuparia	Eberesche
M.d.	<b>M</b> alus <b>d</b> omestica	Apfelbaum
C.a.	<b>C</b> oryllus <b>a</b> vellana	Gemeine Hasel
T.p.	<b>T</b> huja <b>p</b> licata	Riesen Thuje
J.r.	<b>J</b> uglans <b>r</b> egia	Walnussbaum

**GFw** = bebaubare Grundfläche Wohnhaus

**GFg** = bebaubare Grundfläche Garage



= Firstrichtung



= Neubau

**GA** = Garage

**WH** = Wohnhaus

= Maßkette

**GFZ** = 0,30 Geschossflächenzahl

**2W** = 2 Wohneinheiten max.

**II** = 2 Vollgeschosse

**Wah** = 6,0m max. Wandhöhe

**SD 20°** = Satteldach mit 20° Dachneigung

Fläche für Garage und Nebengebäude

Baugrenze

Geltungsbereich

Grenze Grundstück

Alle Maße sind bei einer Bestellung vor Ort durch den Auftragnehmer zu prüfen. Abweichungen sind dem Architekturbüro unverzüglich mitzuteilen

Rainer Hobmaier  
3D Architekt  
Alle Istan 6  
T.: 09091 / 9567-0  
E-Mail: info@3-d-architekten.de  
Internet: www.3-d-architekten.de

RAINER HOBMAIER  
3D ARCHITEKT

PROJEKT	PLANINHALT	PLAN	DATUM	MASSTAB	GEZ	PRJ.-NR.	INDEX
BV Innach	Legende	A111	02.03.10		TP	0965	V